

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC
FIRST REAL**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 72./2018/CV-FIR

Đà Nẵng, ngày 21 tháng 11 năm 2018

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh (HOSE)

Về việc: Liên quan đến bài báo “ Hơn 1,8 triệu cổ phiếu FIR bốc hơi đi đâu?” trên trang BáoMới.com ngày 19/11/2018.

Công ty chúng tôi muốn làm rõ về vấn đề như sau:

Tại thời điểm 31/12/2016 tổng số lượng vốn cổ phần đã góp của Công ty là 20 tỷ đồng tương ứng với 4.000.000 CP có mệnh giá là 5.000 đồng/CP. Đến thời điểm 01/01/2017 để phù hợp với định hướng kinh doanh, mục tiêu niêm yết Công ty trên sàn chứng khoán và thông lệ của thị trường nên Hội đồng quản trị Công ty và Ban lãnh đạo Công ty đã xin ý kiến cổ đông về việc quyết định chuyển đổi mệnh giá cổ phiếu Công ty từ 5.000 đồng /CP lên 10.000 đồng/CP. Do đó mà số lượng cổ phiếu tại thời điểm 01/01/2017 của Công ty bị giảm xuống từ 4.000.000 CP xuống thành 2.000.000 CP. Việc thay đổi này không làm ảnh hưởng đến tổng số lượng vốn cổ phần đã góp cũng như tỷ lệ sở hữu cổ phần của các cổ đông hiện hữu. Ngoài ra, theo Bản cáo bạch của Công ty thì đợt tăng vốn từ 2 tỷ đồng lên 20 tỷ đồng với tổng số lượng cổ phiếu phát hành là 3.600.000 cổ phiếu với giá phát hành là 5.000 đồng/CP thì tổng số tiền tăng vốn đợt 1 đủ 18 tỷ đồng nên không có việc “hụt 9 tỷ thặng dư vốn cổ phần”, như bài báo đã nêu.

Do vậy việc bài báo trên BáoMới.com nêu ra về vấn đề “ Hơn 1,8 triệu cổ phiếu FIR bốc hơi đi đâu?” vì không chính xác và không nắm được bản chất của sự việc nên đã gây ảnh hưởng đến uy tín và hình ảnh của Công ty trên thị trường.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN HÀO HIỆP